OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609109754142913469 **Nro Matrícula: 368-50971**

Pagina 1 TURNO: 2026-368-1-18070

Impreso el 10 de Septiembre de 2026 a las 10:19:38 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 368 - PURIFICACION DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: PURIFICACION VEREDA: PURIFICACION
FECHA APERTURA: 22-02-2013 RADICACIÓN: 2013-368-6-437 CON: ESCRITURA DE: 19-02-2013
CODIGO CATASTRAL: **010200260017000**COD CATASTRAL ANT: .
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INSTITUCION EDUCATIVA CLEMENCIA CAYCEDO Y VELEZ. CABIDA: 9.552.13 M2 , ALINDERADO ASI: POR EL NORTE, EN LINEA RECTA CON LA CALLE 7 EN 93.71 ML. ; POR EL SUR, EN LINEA RECTA CON LA VIA PUBLICA CALLE 5, EN 76.87 ML; POR EL ORIENTEEN LINEA RECTA CON ERNESTO SANCHEZ EN 6 ML, CON MIRIAN ESFUERRA EN 10.50 Y 10.50 ML CON BEATRIZ MORALES EN 5.00 ML, CON YESICA YULIETH CORTES EN 6.00 ML, CON ANDREA MARCELA YARA EN 6.00 ML, CON SACRAMENTO DE MORALES EN 9.50 ML , CON BENILDA CASTAÑEDA EN 9.50 ML, CON MIGUEL SOTO EN 10.50 ML, CON LUIS HERNANDO CORTES EN 9.50 ML, CON TEODULO MELO EN 9.50 ML, CON GRATIANO TORRES EN 6.00 ML, CON JUAN EUSEBIO SANCHEZ EN 6.00 ML, CON JAVIER ORDOÑEZ EN 7.00 ML, CON ASOCIACION DE PROCESADORES DE FRUTASDE PURIFICACION -ASOPROFUT EN 9.00 ML, ROQUE YEPES DEVIA EN 10.00 ML., Y CON ANTONIO GUARNIZO EN 9.03 ML, PARA UN TOTAL DE 139.53 ML; Y POR EL OCCIDENTE EN LINEA PEATONAL DE POR MEDIO CON EL ESTADO MUNICIPAL EN 101.0O ML.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION, ASI: 02-21-11-1894- ESCRITURA 392 DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 1893 NOTARIA UNICA DE PURIFICACION, DOCUMENTACION PROTOCOLIZADA A: MUNICIPIO DE PURIFICACION, REGISTRADA EN LIBRO 2 TOMO 1. PARTIDA.79.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) # . # . INSTITUCION EDUCATIVA CLEMENCIA CAYCEDO Y VELEZ

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-02-2013 Radicación: 2013-368-6-437

Doc: ESCRITURA 0098 DEL 19-02-2013 NOTARIA UNICA DE PURIFICACION VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE PURIFICACION **NIT# 8907010774 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-09-2017 Radicación: 2017-368-6-2427

Doc: ESCRITURA 0794 DEL 31-08-2017 NOTARIA UNICA DE PURIFICACION VALOR ACTO: $0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609109754142913469 **Nro Matrícula: 368-50971**

Impreso el 10 de Septiembre de 2026 a las 10:19:38 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES EL BIEN INMUEBLE TRANSFERIDO AL CESIONARIO SERÁ ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA CUMPLIR CON SU RAZÓN SOCIAL Y MISIÓN, SE CONSTITUYE CONDICIÓN RESOLUTORIA DE FORMA INDEFINIDA, DE MANERA QUE EL INCUMPLIMIENTO DE LA DESTINACIÓN IMPLICARÁ QUE EL CITADO INMUEBLE SE DEVUELVA AL MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN TOLIMA, CON TODAS SUS MEJORAS EXISTENTES EN EL MISMO Y SIN QUE PUEDA DEDUCIRSE INDEMNIZACIÓN ALGUNA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PURIFICACION **NIT# 8907010774**

A: INSTITUTO DE INNOVACION REGIONAL DEL SURORIENTE DEL TOLIMA -INNOVAR SURORIENTE **NIT# 8090084004 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-368-1-18070 **FECHA: 10-09-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

MILDRED JOHANA BOCANEGRA RODRIGUEZ

REGISTRADOR SECCIONAL